

□長期固定金利型住宅ローン(機構買取型)事前審査申請書

SBIモーゲージ株式会社 御中

お申込日 平成 年 月 日

- 私(連帯債務の場合は、特に断りのない限り連帯債務者全員をいいます。以下同じ。)は、自ら居住するため(親族居住のための住宅にあっては、親族の居住の用に供するため)に建設又は購入する住宅の所要資金として、上記金融機関の融資に関する資格、条件、手続を了承して、下記のとおり借入れの事前審査の申請をします。
- 私は、本事前審査申請における審査結果はあくまで事前審査におけるものであり、融資予約や融資契約ではないこと、及び正式申込時に本申請書と正式申込書の記入事項に相違・変更があった場合、または本事前審査申請日から起算して6ヶ月を超えて正式申込をした場合に、上記金融機関が正式申込を断絶する可能性があることを承知します。

お手続きにあたっての重要事項 □私は下記を同意します □私は下記を同意しません

私は事前審査申請に関わる一切の事務(個人情報の受け渡しを含む)を取扱不動産会社または建築請負会社(以下、同社)に委任いたします。ただし、審査結果の可否の回答等は私に対し直接行ってください。また、私は貴社がこの事前審査申請に関する可否の結果を私に対して回答するのとは別に同社に対して行うことに同意します。

お申込人	EX. DE NOME	フリガナ ヤマダ	パウロ	実印	フリガナ ENDERECO RESIDENCIAL EM KATAKANA
	おなまえ(自署)	(姓) YAMADA 山田	(名) PAULO パウロ	CARIMBO	〒(CODIGO POSTAL)
MEM. 性別	年齢	生年	DATA DE NASCIMENTO	おとこ	ENDERECO RESIDENCIAL EM JAPONES/KANJI
	性別	年齢	ANO 年 MES 月 DIA 日	マンション名	部屋番号
MULHER. 性別	国籍	① 日本国籍 (JAPONES) ② 外国籍 (ESTRANGEIRO)	ご連絡先(ご自宅)	TEL (TELPHONE RESIDENCIAL)	号
	勤務先名	フリガナ NOME DA EMPRESA EM KATAKANA	携帯電話	TEL (TELPHONE CELULAR)	号
職業	就職年月	DATA DE ADMISSAO	職業	① 自営業 ② 公務員 ③ 農林漁業主 ④ 会社員 ⑤ 短期社員	
	年月	ANO 年 MES 月	業種	⑥ 派遣社員 ⑦ パート、アルバイト ⑧ 年金受給者 ⑨ その他	
		NOME DA EMPREITEIRA (SE HOVER)		① 農林漁業 ④ 鉱業 ⑤ 建設業 ⑥ 製造業 ⑦ 電気・ガス・熱供給・水道業	
				⑧ 運輸業 ⑨ 情報通信業 ⑩ 卸売・小売業 ⑪ 飲食店 ⑫ 金融業	
				⑬ 保険業 ⑭ 不動産業 ⑮ サービス業 ⑯ 公務 ⑰ その他	

連帯債務者	理由	③ 親子リレー返済 ④ 収入合算 ⑨ その他	お申込人との関係	① 配偶者 ② 婚約者 ③ 親 ④ 子 ⑨ その他
	おなまえ(自署)	フリガナ	実印	お申込人との現在の同居の有無
性別	年齢	生年	おとこ	フリガナ
	性別	年齢	別居	〒()
MULHER. 性別	国籍	① 日本国籍 ② 外国籍	マンション名	部屋番号
	勤務先名	フリガナ	ご連絡先	TEL ()-()-()
職業	就職年月	年月	職業	① 自営業 ② 公務員 ③ 農林漁業主 ④ 会社員 ⑤ 短期社員
	年月	年月	業種	⑥ 派遣社員 ⑦ パート、アルバイト ⑧ 年金受給者 ⑨ その他
				① 農林漁業 ④ 鉱業 ⑤ 建設業 ⑥ 製造業 ⑦ 電気・ガス・熱供給・水道業
				⑧ 運輸業 ⑨ 情報通信業 ⑩ 卸売・小売業 ⑪ 飲食店 ⑫ 金融業
				⑬ 保険業 ⑭ 不動産業 ⑮ サービス業 ⑯ 公務 ⑰ その他

年収	前年	お申込人	内ホナス分	円	万円
	前々年	お申込人	内ホナス分	円	万円
お申込人の収入の種類(前年分)		① 給与収入のみ ② 給与収入のみ以外		連帯債務者収入(前年)	円

物件情報	現在住宅	① 親族の家に居住 ② 持ち家 ③ 公営住宅 ④ 公団・公社等賃貸住宅	共有	土地	有 無
	住宅の種類	⑤ 民間木造アパート ⑥ 民間借家(⑤を除く) ⑦ 借間下宿 ⑧ 社宅・官舎	建物	有 無	
取得不動産	住宅を必要とする理由	① 住宅が古い ② 住宅が狭い ③ 結婚 ④ 世帯を分ける(③を除く) ⑤ 環境が悪い			
	取得理由	⑥ 家賃が高い ⑦ 立ち退き要求 ⑧ 通勤・通学に不便 ⑨ その他			
所在地	所在地	フリガナ	住居表示	〒()	番地
	敷地面積	㎡	マンション名	部屋番号	
床面積	住宅部分	㎡	建物新築(予定)年月日	年 月 日	土地の購入(予定)時期
	建物新築(予定)年月日	年 月 日	土地の購入(予定)時期	年 月	

ご家族	今回取得する住宅の同居予定家族(同居されるご家族についてご記入ください)	名 (お申込人を含む人数)	家族構成	① 夫婦のみ ② 夫婦と子 ③ 夫婦と親 ④ 夫婦と親と子 ⑤ 単身者 ⑥ その他
-----	--------------------------------------	---------------	------	-------------------------------------------

資金計画	所要資金	⑩ 建設費・購入価額 + ⑪ 土地取得費 - 合計(⑩+⑪)	万円
	フラット35の借入内容	借入金等	返済期間
返済計画	住宅①	万円	年間返済額の1/12
	土地②	万円	
その他の借入内容	計(①+②)	万円	
	公的資金③	万円	
手資金	民間金融機関④	万円	
	勤務先⑤	万円	
返済計画	親・親戚・知人⑥	万円	
	手持金⑦	万円	
返済計画	住宅新築後も返済を要する土地取得費の借入金⑧	万円	
	計(①-⑧)	万円	

返済方法	① 元利均等返済 ② 元金均等返済
ボーナス併用希望	有 無
ボーナス払い月	① 1月と7月 ② 2月と8月 ③ 3月と9月 ④ 4月と10月 ⑤ 5月と11月 ⑥ 6月と12月
借入金のうちボーナス払い分	万円

今回の住宅取得以外の借入内容	合計	返済額計
	万円	円

工事請負(予定)事業者・購入する場合は売主	フリガナ
販売代理事業者(仲介事業者)の有無	有 無

金融機関使用欄	お客様番号	申込書番号	金融機関拠点コード